



ATTER

96, rue des agriculteurs

BP 80332

81027 Albi Cedex 9



<http://classement-meublesdetourisme-tarn.com>

Le Service « Expert » des Gîtes de France®

Met son savoir-faire et son expérience au service de tous les hébergeurs, quel que soit leur statut ou leur appartenance à un groupement, une enseigne ou un label.

Sa fonction garantit au souscripteur une expertise indépendante qui s'ouvre toujours sur les solutions et les préconisations les plus pertinentes pour l'hébergeur.

ATTER

Depuis 1976

Organisme de classement depuis 1998

Agrément classement « nouvelles normes » : mai 2011



96 rue des agriculteurs, BP 80332

81027, Albi Cedex 9

Téléphone : 05 63 48 84 38

Messagerie : classement-meubles@atter.fr

CLASSEMENT

Meublé
de
Tourisme

La certification

« nouvelles normes »

La garantie d'un organisme
accrédité par les services de
l'État.



Une garantie clients

71% de votre chiffre
d'affaires brut non
imposable

A.T.T.E.R.

Le service « Expert » des Gîtes de France

CLASSEMENT

Meublé de Tourisme

Meublé de Tourisme

Demande d'informations en vue d'un Classement en Meublé de Tourisme

Qu'est ce qu'un Meublé de Tourisme?

Un Meublé de Tourisme est une villa, un appartement ou un studio meublé, à l'usage exclusif du locataire, offert en location à une clientèle de passage qui effectue un séjour caractérisé par une location à la journée, à la semaine ou au mois (3 mois consécutifs maximum au même locataire) et qui n'y élit pas domicile. Il répond à des conditions minimales de confort et d'habitabilité fixées par décret et fait l'objet d'un classement délivré par les services de l'État.

Le Classement:

Les Meublés de Tourisme font l'objet d'un **classement de 1 à 5 étoiles** fonctionnant selon un système à points, à l'instar des autres normes de classement des hébergements touristiques marchands et s'articulant autour de 3 chapitres: **équipement et aménagements, services aux clients, accessibilité et développement durable**. Ce classement est délivré suite à une visite de contrôle réalisée par un organisme agréé. Cette visite est obligatoire pour l'obtention de ce classement.

Les nouvelles normes de classement, en vigueur depuis le 17 août 2010 ont pour objectif de renforcer la compétitivité du secteur en contribuant à l'amélioration des performances qualitatives et commerciales.

La Procédure de classement:

- 113 points de contrôle partant sur:
 - ◊ Les équipements et les aménagements (surface, équipement de confort, état et propreté...),
 - ◊ Les services aux clients (information client, langues parlées...), L'accessibilité et le développement durable (tri sélectif, mesures de réduction de consommation d'énergie..)
- Parties administratives:
 - ◊ Saisie et renseignement des dossiers et grilles de classement.
 - ◊ Transmission du rapport de contrôle de la grille de classement (sous 15 jours).
- L'arrêté de classement:
 - ◊ Il est transmis directement au propriétaire.

Pourquoi classer un hébergement Meublé de Tourisme?

Réduire son impôt sur le revenu

- ◊ Lorsqu'un hébergement est classé "Meublé de Tourisme" et si vous relevez du Régime Micro Bic, le revenu imposable s'élève à 29 % du chiffre d'affaires brut au lieu de 50 % pour les autres meublés, soit une économie estimée en moyenne à 147 euros par an, soit 735 euros sur 5 ans.
- ◊ 12,1 % du revenu imposable sont à ajouter au titre des contributions sociales.

Une promotion de son hébergement

- ◊ Certains organismes promotionnels, Offices de Tourisme notamment, ont fait du classement (préfectoral ou label) un critère incontournable.

Un "Plus" clients

- ◊ Pour les clients, notamment la clientèle étrangère, se référer à un classement permet d'avoir l'assurance d'un niveau de qualité et d'une certification reconnue.
- ◊ Pouvoir adhérer à l'ANCV et proposer à vos clients des moyens de paiements diversifiés: Chèque Vacances notamment.

À noter:

- Le classement est valable 5 ans.

Le Service « Expert » des Gîtes de France®

- Nous réalisons la visite de contrôle.
- Nous vous accompagnons dans votre démarche de classement.

A.T.T.E.R.
96, rue des Agriculteurs
B.P. 80332
81.027 Albi Cedex 9

05.63.48.84.38 - classement-meubles@atter.fr

<http://classement-meublesdetourisme-tarn.com>

Nom: _____

Prénom : _____

Adresse : _____

Téléphone : _____

E-mail: _____

Je souhaite recevoir une documentation complète en vue du classement de mon hébergement en Meublé de Tourisme

Nombre d'hébergement(s): _____

Adresse de (s) l'hébergement (s) à classer:

1 - _____

2 - _____

3 - _____
